



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG**

Tingkat 4, Komtar, Jalan Penang, 10675 Pulau Pinang.
Telefon: 04-2690025/04-2592255 Faks: 04-2610164

e-mail: osc@mbpp.gov.my Website: www.mbpp.gov.my



BORANG

PJ1

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH [D.B.D) / (LB) / (D.T.L) / (LB) / (SEK) / TOWN AREA / BAGI PEMBANGUNAN KAWASAN PERINDUSTRIAN BAYAN LEPAS (KAWASAN MBPP)]

Tajuk

Permohonan :

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ADA/TIADA
SEMUA AGENSI			
1	Surat Permohonan Rasmi Kepada Jabatan Kejuruteraan + Borang A		
a	Borang A Pelan Kerja Tanah yang lengkap diisi	S_RASMI_BRG_A_A BORANG A	
b	Surat Rasmi kepada Jabatan Kejuruteraan MBPP	S_RASMI_BRG_A_B SURAT RASMI JKJ	
c	Surat Perlantikan PSP daripada Pemohon	S_RASMI_BRG_A_C PERLANTIKAN	
d	Surat Wakil Kuasa daripada PSP kepada SP	S_RASMI_BRG_A_D WAKIL KUASA	
2	BORANG PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH - Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah (BORANG PJ1)	BORANG_KT	
3	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH ☐ Borang C1 beserta surat iringan dan Pelan Kelulusan KM berwarna ☐ Salinan Pelan Kebenaran Merancang berwarna yang telah dikemukakan untuk kelulusan (Bagi kes permohonan SERENTAK)	KELULUSAN_KM	
4	PELAN KERJA TANAH Pelan Permohonan Kerja Tanah. [Tandatangan,Cop Jurutera,Nama,Alamat,Nombor Telefon dan Nombor Faksimili Pemunya Tanah dan Bangunan hendaklah dicatat di dalam pelan Kerja Tanah berserta Ruang Kosong Minimum 200mmx100mm di sebelah kanan atas pelan dalam format (.pdf)]	PELAN_KT_BERTANDATANGAN	
5	LAPORAN HIDRAULIK	LAPORAN_HIDRAULIK	
6	RESIT CUKAI TAKSIRAN + Bil Cukai Taksiran	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	
7	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA Gambar Keadaan Tapak, <i>Google Earth</i> & Persekitaran	GAMBAR_TAPAK_SEDIADA	
8	DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN	LAIN_LAIN_*	
1	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini Sebagai Amalan Jurutera Perunding	LAIN_LAIN_01 SIJIL PROFESIONAL SYARIKAT PSP	
2	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini Sebagai Jurutera Perunding Profesional	LAIN_LAIN_02 SIJIL PROFESIONAL PSP	
3	Surat pengesahan 'Pendaftaran Sebagai Jurutera Perunding' Di Jabatan Kejuruteraan	LAIN_LAIN_03 PENGESAHAN PSP DI MBPP	
4	Pelan Ukur Tanah	LAIN_LAIN_04 PELAN UKUR TANAH	

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ADA/TIADA
5	Pelan Akuan (CP) 6 bulan terkini	LAIN_LAIN_05 CP	
6	Salinan Pelan Bangunan berwarna yang telah diluluskan/ pelan yang telah dikemukakan untuk kelulusan bagi pembangunan yang ada basemen sahaja	LAIN_LAIN_06 KELULUSAN PB BASEMEN	
7	Salinan Pelan Kerja Tanah Berwarna yang Diluluskan (Bagi Permohonan Pelan Pindaan Sahaja)	LAIN_LAIN_07 KELULUSAN KT ASAL	
8	Salinan Pelan Bangunan Berwarna yang menunjukkan pelan tatasusunan dan lukisan keratan bangunan bagi permohonan SERENTAK	LAIN_LAIN_08 PELAN PB SERENTAK	
9	Salinan Pelan Bangunan Berwarna yang menunjukkan pelan tatasusunan dan lukisan keratan bangunan yang telah diluluskan. Bagi permohonan yang tidak melibatkan kelulusan pelan kebenaran merancang	LAIN_LAIN_09 KELULUSAN PB TANPA KM	
10	Salinan Pelan Jalan Dan Parit yang telah diluluskan/ dikemukakan untuk kelulusan (berwarna)	LAIN_LAIN_09 KELULUSAN PJ	
11	Salinan Pelan ESCP yang telah diluluskan/ dikemukakan untuk kelulusan.	LAIN_LAIN_11 KELULUSAN PELAN ESCP	
12	Laporan Siasatan Tanah (Soil Investigation – SI)	LAIN_LAIN_12 LAPORAN SIASATAN TANAH	
13	Surat Kelulusan dan Laporan Geoteknikal yang telah diluluskan oleh Jawatankuasa Pembangunan Tanah Berisiko Negeri Pulau Pinang (jika berkaitan)	LAIN_LAIN_13 LAPORAN GEOTEKNIKAL	
14	Salinan Surat Sokongan/surat Pengesahan pengemukaan penerimaan Earthwork Design Report yang dikemukakan untuk kelulusan daripada Agensi Teknikal Terlibat (jika berkaitan) (rujuk Penang Safety Guideline For Hill Site Development 2nd Edition 2020)	LAIN_LAIN_14 EARTHWORK DESIGN	
15	Laporan Geoteknikal bagi kerja-kerja korekan basemen/ korekan dalam berdasarkan kehendak 'Safety Guideline For Developments With Basement'. (Sila rujuk perkara 1.1 Definition Of Basement) - (jika berkaitan)	LAIN_LAIN_15 GEOTECKNIKAL SAFETY GUIDLINE	
16	Surat kelulusan/ Sokongan/ Pengesahan pengemukaan penerimaan oleh JPS	LAIN_LAIN_16 SOKONGAN JPS	
17	Surat kelulusan/ Sokongan/ Pengesahan pengemukaan penerimaan oleh JKR	LAIN_LAIN_17 SOKONGAN JKR	
18	Borang Pengesahan Pra Rundingan Jabatan Kejuruteraan	LAIN_LAIN_PRA RUNDINGAN PJ	

Saya mengesahkan:

- ☐ Dokumen-dokumen yang dikemukakan ini adalah dokumen-dokumen yang telah disemak oleh Urusetia OSC.
- ☐ Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas setiap dokumen yang dikemukakan.

Maklumat Perunding (PSP)

Maklumat Wakil Perunding (SP)

.....
Tandatangan PSP

Nama :
No KP :
No HP :
Tarikh :

.....
Tandatangan SP

Nama :
No KP :
No HP :
Tarikh :