



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG**

Tingkat 4, Komtar, Jalan Penang, 10675 Pulau Pinang.  
Telefon: 04-2690025/04-2592255 Faks: 04-2610164

e-mail: [osc@mbpp.gov.my](mailto:osc@mbpp.gov.my) Website: [www.mbpp.gov.my](http://www.mbpp.gov.my)



**BORANG  
PM4A**

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PERLANJUTAN KEBENARAN MERANCANG – POHON MELALUI  
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI SISTEM OSC 3.0 PLUS**

Tajuk

Permohonan :

---



---



---



---



---



---



---

**FORMAT TAJUK :**

**NOMBOR RUJUKAN PELAN PM ASAL/EXT(NOMBOR PERLANJUTAN TERKINI)(NOMBOR RUJUKAN KM)**

**PERMOHONAN PERLANJUTAN KE(NOMBOR PERLANJUTAN TERKINI) KEBENARAN MERANCANG UNTUK (TAJUK ASAL)**

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ONLINE	HARDCOPY
<b>SEMUA AGENSI</b>				
<b>1</b>	<b>BORANG A KPPA (KEBENARAN MERANCANG) + SURAT PERMOHONAN RASMI</b>			
A	Senarai Semak Permohonan PM4A	S_RASMI_BRG_A_A SENARAI SEMAK PM4A		
B	Borang B yang Lengkap Diisi	S_RASMI_BRG_A_B BORANG B		
C	Surat Rasmi kepada OSC MBPP	S_RASMI_BRG_A_C SURAT RASMI OSC		
D	Surat Rasmi kepada Jabatan Perancangan Pembangunan MBPP	S_RASMI_BRG_A_D SURAT RASMI JPB		
E	Surat Perlantikan PSP daripada Pemohon	S_RASMI_BRG_A_E SURAT PERLANTIKAN		
F	Surat Wakil PSP kepada SP	S_RASMI_BRG_A_F SURAT WAKIL		
G	Surat Perlepasan PSP Terdahulu	S_RASMI_BRG_A_G SURAT PERLEPASAN PSP		
<b>2</b>	<b>PELAN KUNCI/ PELAN LOKASI/ PELAN KEBENARAN MERANCANG</b> * 2 salinan fizikal lengkap bertandatangan diperlukan			
A	Pelan Kelulusan KM berwarna	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_A PELAN KELULUSAN KM		
B	Borang C1	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_B BORANG C1		
C	Surat Iringan (Surat Kelulusan Kebenaran Merancang)	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_C SURAT KELULUSAN KM		
D	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang Pertama	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_D SURAT EXT 1		
E	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang KE-2	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_E SURAT EXT 2		
F	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang KE-3	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_F SURAT EXT 3		
G	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang KE-4	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_G SURAT EXT 4		
<b>3</b>	<b>RESIT BAYARAN FI KEBENARAN MERANCANG</b>			
A	Bil dan Resit untuk Pelan ASAL Terdahulu	KIRAAAN_RESIT_FI_BIL A PERMOHONAN ASAL		
B	Bil dan Resit untuk Permohonan Perlanjutan Pertama	KIRAAAN_RESIT_FI_BIL B EXT 1		
C	Bil dan Resit untuk Permohonan Perlanjutan Ke-2	KIRAAAN_RESIT_FI_BIL C EXT 2		
D	Bil dan Resit untuk Permohonan Perlanjutan Ke-3	KIRAAAN_RESIT_FI_BIL D EXT 3		
E	Bil dan Resit untuk Permohonan Perlanjutan Ke-4	KIRAAAN_RESIT_FI_BIL E EXT 4		
<b>3</b>	<b>RESIT CUKAI TAKSIRAN</b>			
		RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ONLINE	HARDCOPY
<b>4</b>	<b>DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT</b>			
a	<input type="checkbox"/> Borang 49 <input type="checkbox"/> Maklumat Pemilik Syarikat dari data SSM <input type="checkbox"/> Cabutan minit mesyuarat <input type="checkbox"/> Senarai nama Ahli Jawatankuasa terkini	DAFTAR_SYARIKAT_A1 MAKLUMAT PEMOHON		
b	<input type="checkbox"/> Sijil SSM Terkini <input type="checkbox"/> Sijil Pendaftaran Pertubuhan/ Persatuan	DAFTAR_SYARIKAT_B1 SIJIL PEMOHON		
c	<input type="checkbox"/> Power of Attorney <input type="checkbox"/> Board Resolution - Sekiranya penama yang menandatangani dokumen tiada dalam Form 49	DAFTAR_SYARIKAT_C1 TURUN KUASA PEMOHON		
<b>5</b>	<b>DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN</b>		<b>LAIN_LAIN_*</b>	
1	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini : <input type="checkbox"/> Pertubuhan Perancang Malaysia <input type="checkbox"/> Pengamal Perunding Senibina <input type="checkbox"/> Amalan Jurutera Perunding	LAIN_LAIN_01 SIJIL PROFESIONAL SYARIKAT PSP		
2	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini <input type="checkbox"/> Perancang Bandar Bertauliah <input type="checkbox"/> Arkitek Bertauliah <input type="checkbox"/> Jurutera Perunding Profesional <input type="checkbox"/> Pelukis Pelan Berdaftar	LAIN_LAIN_02 SIJIL PROFESIONAL PSP		
3	Persembahan Projek dalam bentuk Slide	LAIN_LAIN_03 PERSEMBAHAN PROJEK		
4	Gambar Tapak & Persekitaran 6 Sudut berbeza	LAIN_LAIN_04 GAMBAR TAPAK		

Bil	LAIN-LAIN DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	DOKUMEN FIZIKAL TAMBAHAN	HARDCOPY
1	CD	<input type="checkbox"/> Persembahan Projek Dalam Format ppt <input type="checkbox"/> Gambar Tapak & Persekitaran 6 Sudut berbeza dalam format ppt	

Saya ..... mengesahkan:

- Dokumen-dokumen yang dikemukakan ini adalah dokumen-dokumen yang telah disemak oleh Urusetia OSC.
- Bebas daripada sebarang tindakan pendakwaan (Oleh MBPP)/ Lembaga Rayuan.
- Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas setiap dokumen yang dikemukakan.

Maklumat Perunding (PSP)

Maklumat Wakil Perunding (SP)

.....  
Tandatangan PSP

Nama :  
No KP :  
No HP :  
Tarikh :

.....  
Tandatangan SP

Nama :  
No KP :  
No HP :  
Tarikh :



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG**

Tingkat 4, Komtar, Jalan Penang, 10675 Pulau Pinang.  
Telefon: 04-2690025/04-2592255 Faks: 04-2610164

e-mail: [osc@mbpp.gov.my](mailto:osc@mbpp.gov.my) Website: [www.mbpp.gov.my](http://www.mbpp.gov.my)



**BORANG  
PM4B**

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PERLANJUTAN KEBENARAN MERANCANG**

Tajuk

Permohonan :

---



---



---



---



---



---

**FORMAT TAJUK :**

**NOMBOR RUJUKAN PELAN PM ASAL/EXT(NOMBOR PERLANJUTAN TERKINI)(NOMBOR RUJUKAN KM)**

**PERMOHONAN PERLANJUTAN KE(NOMBOR PERLANJUTAN TERKINI) KEBENARAN MERANCANG UNTUK (TAJUK ASAL)**

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ONLINE	HARDCOPY
<b>SEMUA AGENSI</b>				
<b>1</b>	<b>SURAT PERMOHONAN RASMI DAN BORANG PERMOHONAN PELAN LANJUTAN/ PELAN PEMBAHARUAN TEMPOH KELULUSAN</b>			
a	Senarai Semak Permohonan PM4B	S_RASMI_BRG_A SENARAI SEMAK 4B		
b	Borang B KPPA untuk PKM yang lengkap diisi	S_RASMI_BRG_B BORANG B		
c	Surat Rasmi kepada OSC MBPP	S_RASMI_BRG_C SURAT RASMI OSC		
d	Surat Rasmi kepada Jabatan Perancangan Pembangunan MBPP	S_RASMI_BRG_D SURAT RASMI JPB		
e	Surat Wakil PSP kepada SP	S_RASMI_BRG_E SURAT WAKIL		
f	Bil dan Resit untuk Pelan Terdahulu (ASAL dan Perlanjutan)	S_RASMI_BRG_F BIL RESIT ASAL PERLANJUTAN		
g	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini : <input type="checkbox"/> Pertubuhan Perancang Malaysia <input type="checkbox"/> Pengamal Perunding Senibina <input type="checkbox"/> Amalan Jurutera Perunding	S_RASMI_BRG_G SIJIL PROFESIONAL SYARIKAT PSP		
h	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini <input type="checkbox"/> Perancang Bandar Bertauliah <input type="checkbox"/> Arkitek Bertauliah <input type="checkbox"/> Jurutera Perunding Profesional <input type="checkbox"/> Pelukis Pelan Berdaftar	S_RASMI_BRG_H SIJIL PROFESIONAL PSP		
i	Surat Perlepasan PSP Terdahulu	S_RASMI_BRG_I SURAT PERLEPASAN PSP		
j	Surat Perlantikan PSP terkini daripada Pemohon	S_RASMI_BRG_J SURAT PERLANTIKAN PSP		
<b>DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT</b>				
k	<input type="checkbox"/> Borang 49 <input type="checkbox"/> Maklumat Pemilik Syarikat dari data SSM <input type="checkbox"/> Cabutan minit mesyuarat <input type="checkbox"/> Senarai nama Ahli Jawatankuasa terkini	S_RASMI_BRG_K MAKLUMAT PEMOHON		
l	<input type="checkbox"/> Sijil SSM Terkini <input type="checkbox"/> Sijil Pendaftaran Pertubuhan/ Persatuan	S_RASMI_BRG_L SIJIL PEMOHON		
m	<input type="checkbox"/> Power of Attorney <input type="checkbox"/> Board Resolution - Sekiranya penama yang menandatangani dokumen tiada dalam Form 49	S_RASMI_BRG_M TURUN KUASA PEMOHON		

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ONLINE	HARDCOPY
n	Persembahan Projek dalam bentuk Slide	S_RASMI_BRG_N PERSEMBAHAN PROJEK		
o	Gambar Tapak & Persekitaran 6 Sudut berbeza	S_RASMI_BRG_O GAMBAR TAPAK		
2	<b>SALINAN CUKAI TANAH</b>	RESIT_CUKAI_TANAH		
3	<b>SALINAN CUKAI TAKSIRAN</b>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		
4	<b>SALINAN SURAT KELULUSAN ASAL</b>	SURAT_KELULUSAN_ASAL_*		
a	Pelan Kelulusan KM bewarna	SURAT_KELULUSAN_ASAL_A PELAN KELULUSAN KM		
b	Borang C1	SURAT_KELULUSAN_ASAL_B BORANG C1		
c	Surat Iringan (Surat Kelulusan Kebenaran Merancang)	SURAT_KELULUSAN_ASAL_C SURAT KELULUSAN KM		
d	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang Pertama	SURAT_KELULUSAN_ASAL_D SURAT EXT 1		
e	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang KE-2	SURAT_KELULUSAN_ASAL_E SURAT EXT 2		
f	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang KE-3	SURAT_KELULUSAN_ASAL_F SURAT EXT 3		
g	Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang KE-4	SURAT_KELULUSAN_ASAL_G SURAT EXT 4		

Bil	LAIN-LAIN DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	DOKUMEN FIZIKAL TAMBAHAN	HARDCOPY
1	CD	<input type="checkbox"/> Persembahan Projek Dalam Format ppt <input type="checkbox"/> Gambar Tapak & Persekitaran 6 Sudut berbeza dalam format ppt	

Saya ..... mengesahkan:

- Dokumen-dokumen yang dikemukakan ini adalah dokumen-dokumen yang telah disemak oleh Urusetia OSC.
- Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas setiap dokumen yang dikemukakan.

Maklumat Perunding (PSP)

Maklumat Wakil Perunding (SP)

.....  
Tandatangan PSP

Nama :  
No KP :  
No HP :  
Tarikh :

.....  
Tandatangan SP

Nama :  
No KP :  
No HP :  
Tarikh :