

**26(A). DASAR MENGENAKAN BAYARAN-BAYARAN UNTUK MEMBERI PENGECCUALIAN DARI JARAK-JARAK YANG DIKEHENDAKI DARI SEMPADAN LOT**

1. Satu dasar mengenakan bayaran-bayaran untuk memberi pengecualian dari jarak-jarak yang dikehendaki dari sempadan lot diluluskan dan "formula" yang berikut digunakan untuk kiraan :-

"Panjangnya x lebarnya (pengecualian yang diminta) x bilangan tingkat (hingga ke maksima sebanyak 11 tingkat) x + dari harga (bagi tiap-tiap sekaki persegi) kerja-kerja meroboh bahagian untuk mana pengecualian diberi."

2. Pemberian pengecualian seumpama itu adalah tidak secara automatik akan tetapi atas kebijaksanaan Majlis berdasarkan buruk baiknya tiap-tiap kes tersebut. Walau bagaimanapun, dalam apa jua keadaan jarak di antara bangunan-bangunan dan sempadan lot hendaklah tidak kurang dari 7'-6".
3. Dalam kes-kes luar biasa di mana amaun yang akan dikenakan adalah lebih dari RM100,000.00, kes-kes tersebut hendaklah dirujuk kepada Majlis untuk keputusan tetapi untuk kes-kes di mana amaun yang akan dikenakan tidak melebihi RM100,000.00, pihak pentadbiran akan mengambil tindakan berdasarkan "formula" tersebut di atas.

Dasar baru ini hendaklah berkuatkuasa untuk pelan-pelan yang dikemukakan selepas 26 April 1984.

*(Diluluskan pada 10.5.84)*