

6.0 OBJEKTIF, STRATEGI DAN TINDAKAN DASAR PERBANDARAN NEGARA KEDUA (DPN2)

BAB 6.0:**OBJEKTIF, STRATEGI DAN TINDAKAN
DASAR PERBANDARAN NEGARA KEDUA (DPN2)**

DPN2 digubal mengikut lima (5) prinsip yang telah ditentukan berdasarkan ciri-ciri yang ditetapkan. Prinsip-prinsip DPN2 bagi Semenanjung Malaysia dan Wilayah Persekutuan Labuan disokong oleh **36 Objektif** serta dilaksanakan melalui **62 Strategi** dan **113 Tindakan** yang akan dilaksanakan dan dipantau oleh agensi-agensi yang telah dikenalpasti.

Lima (5) prinsip untuk pelaksanaan DPN2 berdasarkan ciri-ciri yang telah ditetapkan ialah -

- 1** Prinsip 1: **TADBIR URUS BANDAR YANG BAIK**
(Dilaksanakan melalui **8 Objektif** yang disokong oleh **13 Strategi** dan **24 Tindakan**);
- 2** Prinsip 2: **BANDAR YANG BERDAYA HUNI**
(Dilaksanakan melalui **10 Objektif** yang disokong oleh **22 Strategi** dan **30 Tindakan**);
- 3** Prinsip 3: **EKONOMI BANDAR YANG BERDAYA SAING**
(Dilaksanakan melalui **6 Objektif** yang disokong oleh **9 Strategi** dan **12 Tindakan**);
- 4** Prinsip 4: **PEMBANGUNAN BANDAR YANG INKLUSIF DAN SAKSAMA**
(Dilaksanakan melalui **5 Objektif** yang disokong oleh **6 Strategi** dan **8 Tindakan**); dan
- 5** Prinsip 5: **PEMBANGUNAN HIJAU DAN PERSEKITARAN BERSIH**
(Dilaksanakan melalui **7 Objektif** yang disokong oleh **12 Strategi** dan **39 Tindakan**).



6.1 OBJEKTIF, STRATEGI DAN TINDAKAN PRINSIP 1 - **TADBIR URUS BAIK**



- OBJEKTIF 1.1** : Pelaksanaan DPN2 Secara Efektif
- STRATEGI 1.1.1** : Pelaksanaan setiap tindakan yang ditetapkan di dalam DPN2
- TINDAKAN 1.1.1.1** : **Mengadakan sebaran DPN2 secara berkala dengan penglibatan agensi pelaksana dan pihak berkepentingan**

Justifikasi: Strategi dan tindakan ini bertujuan untuk meningkatkan tahap pemahaman “sense of belonging” kepada DPN2 oleh pihak berkepentingan.

- AGENSI PEMANTAU** : KPKT
- AGENSI PELAKSANA** : JPBD SM
- AGENSI SOKONGAN** : PBT, JPBD Negeri

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan sebaran yang dilaksanakan setiap tahun		
Penilaian Pencapaian	>6	Amat Memuaskan	
	2 - 5	Memuaskan	
	<2	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Publisiti melalui media massa
 Publisiti berkenaan DPN2 akan dilaksanakan dengan menggunakan media sosial seperti Laman Web, Facebook, Twitter dan lain-lain. Penggunaan media sosial adalah efektif dan mempunyai jangkauan yang luas kerana 62% pengguna internet di Malaysia mengakses rangkaian media sosial setiap hari.

Contohnya: Laman Web JPBD SM

Sumber : www.townplan.gov.my

OBJEKTIF 1.1 : Pelaksanaan DPN2 Secara Efektif

STRATEGI 1.1.1 : Pelaksanaan setiap tindakan yang ditetapkan di dalam DPN2

TINDAKAN 1.1.1.2 : **Menyediakan capaian DPN2 di Laman Portal PBT**

Justifikasi: Menjadikan DPN2 mudah diakses oleh pelbagai pihak.

AGENSI PEMANTAU	: KPKT
AGENSI PELAKSANA	: JPBD SM
AGENSI SOKONGAN	: PBT, JPBD Negeri

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang telah memuatnaik DPN2 di laman portal		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Contoh capaian DPN2 di Laman Portal PBT

OBJEKTIF 1.2 : Penentuan Sempadan Bandar

STRATEGI 1.2.1 : Penentuan sempadan bagi setiap bandar yang dikenalpasti di dalam DPN2

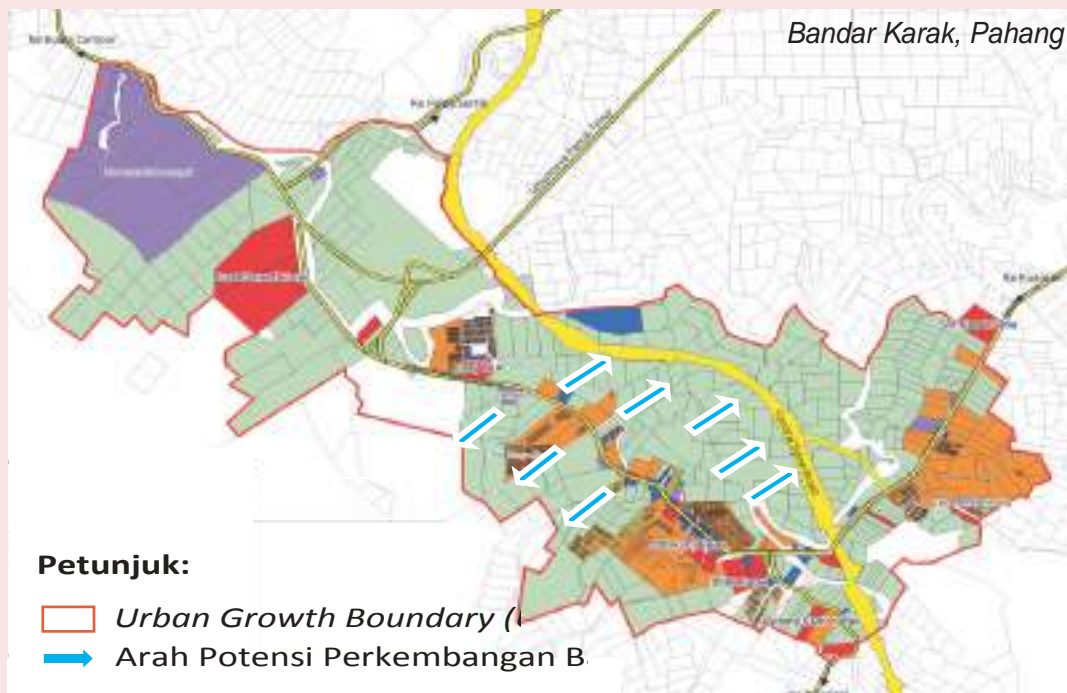
TINDAKAN 1.2.1.1 : **Mengenalpasti Sempadan Bandar mengikut definisi DPN2**

Justifikasi: Penentuan UCB bertujuan membantu PBT mengawal rebakan bandar, melindungi kawasan pertanian utama dan KSAS manakala UGB pula bertujuan menentukan had sempadan pembangunan di masa hadapan mengikut potensi setiap bandar.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBN, JPBD Negeri, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JPBD SM, DOS, PTD, JUPEM

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai sempadan bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	:	2017 - 2020 : 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Contoh pemakaian Urban Growth Boundry (UGB)

- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.1** : Penguatkuasaan undang-undang dan keputusan secara telus, adil, saksama dan konsisten
- TINDAKAN 1.3.1.1** : **Memastikan semua permohonan perancangan mematuhi rancangan pemajuan dan garis panduan berkaitan (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan pembangunan bandar mematuhi rancangan pemajuan dan garis panduan berkaitan.

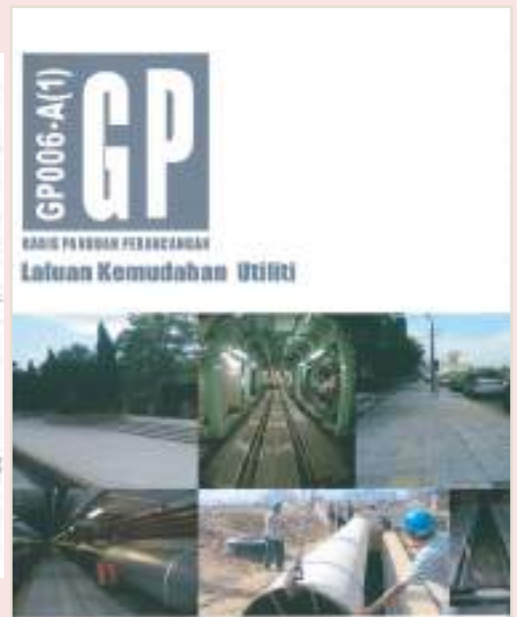
AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	JPBD Negeri, PBT, PBN
AGENSI SOKONGAN	:	Agensi teknikal yang terlibat di dalam permohonan pembangunan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan permohonan yang mematuhi rancangan pemajuan dan garis panduan bagi setiap bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Pelan susun atur yang disediakan perlu mematuhi rancangan tempatan dan garis panduan yang disediakan



- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.2** : Peningkatan sistem penyampaian kepada rakyat
- TINDAKAN 1.3.2.1** : **Semua PBT perlu memproses permohonan kebenaran merancang secara atas talian/Unit Pusat Setempat (OSC) online (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan setiap permohonan kebenaran merancang dibuat secara telus dan cepat.

AGENSI PEMANTAU	: KPKT
AGENSI PELAKSANA	: JKT, PBT
AGENSI SOKONGAN	: Agensi teknikal yang terlibat dalam Jawatankuasa Unit Pusat Setempat (OSC)

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang melaksanakan OSC <i>online</i>		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



OSC Online Majlis Perbandaran Langkawi Bandaraya Pelancongan

- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.2** : Peningkatan sistem penyampaian kepada rakyat
- TINDAKAN 1.3.2.2** : **Membenarkan orang awam untuk mengetahui status dan keputusan permohonan pembangunan (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan setiap kebenaran perancangan diberikan secara telus dan cepat.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JKT, Agensi teknikal yang terlibat di dalam permohonan pembangunan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang membenarkan akses status dan keputusan pembangunan secara <i>online</i> kepada orang awam		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	:	2017
	(Tempoh Pemantauan	:	2018)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Contoh laman web PBT yang membenarkan orang awam mengetahui status dan keputusan permohonan pembangunan

- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.2** : Peningkatan sistem penyampaian kepada rakyat
- TINDAKAN 1.3.2.3** : **Memuatnaik semua maklumat pembangunan terkini seperti maklumat tanah, garis panduan dan sebagainya dalam portal PBT dan JPBD Negeri (perincian daripada DPN 2006)**

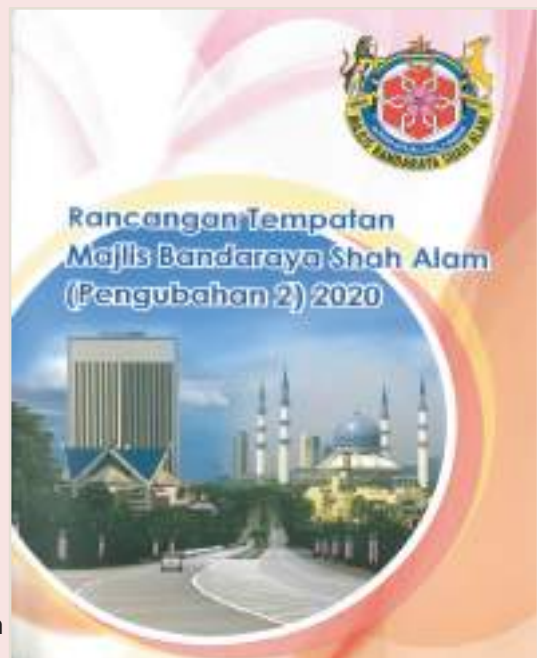
Justifikasi: Memudahkan pelabur membuat keputusan pelaburan ke atas pembangunan hartanah dan rakyat boleh mengetahui pembangunan yang dirancang/dijalankan.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	JPBD Negeri, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	Agensi teknikal yang terlibat di dalam permohonan pembangunan
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT dan JPBD Negeri yang telah memuatnaik maklumat pembangunan terkini di portal	
Penilaian Pencapaian	>80% Amat Memuaskan 50% - 80% Memuaskan <50% Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 2 : Bandar Wilayah 3 : Bandar Negeri 4 : Bandar Utama 5 : Bandar Tempatan	
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek : 2017 (Tempoh Pemantauan : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Memuatnaik Rancangan Tempatan dan Garis Panduan dalam portal PBT dan JPBD Negeri



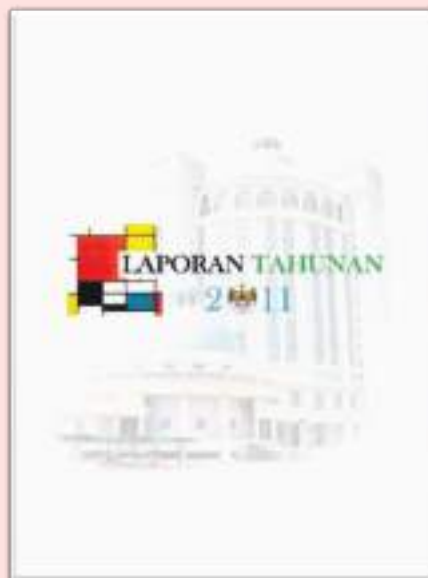
- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.3** : Peningkatan komitmen pihak pengurusan terhadap kualiti penyampaian perkhidmatan
- TINDAKAN 1.3.3.1** : **Melaporkan perbelanjaan tahunan secara terbuka oleh PBT (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memberi peluang kepada orang awam meneliti perbelanjaan yang dibuat oleh PBT.

- AGENSI PEMANTAU** : KPKT
- AGENSI PELAKSANA** : PBT
- AGENSI SOKONGAN** : Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai Laporan Perbelanjaan Tahunan yang boleh diakses oleh orang awam		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Contoh pelaporan perbelanjaan tahunan yang disediakan oleh Majlis Perbandaran Seberang Perai



- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.3** : Peningkatan komitmen pihak pengurusan terhadap kualiti penyampaian perkhidmatan
- TINDAKAN 1.3.3.2** : **Menyediakan kemudahan *call centre* bagi membolehkan orang awam memberi maklum balas dan membuat aduan untuk memastikan tindakan segera diambil oleh agensi berkaitan**

Justifikasi: Memudahkan orang awam membuat aduan dan mendapatkan perkhidmatan yang diperlukan dengan segera.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai <i>Call Centre</i>		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	:	2017
	(Tempoh Pemantauan	:	2018)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Majlis Perbandaran Bentong dan Majlis Perbandaran Kuantan antara PBT yang telah menyediakan perkhidmatan *Call Centre*

OBJEKTIF 1.3 : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan

STRATEGI 1.3.3 : Peningkatan komitmen pihak pengurusan terhadap kualiti penyampaian perkhidmatan

TINDAKAN 1.3.3.3 : **Memastikan penubuhan Unit Integriti di semua PBT di Semenanjung Malaysia (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan budaya integriti diterapkan di semua PBT di Semenanjung Malaysia.

AGENSI PEMANTAU	: KPKT
AGENSI PELAKSANA	: JKT, PBT
AGENSI SOKONGAN	: JPA, SPA, PBN

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai Unit Integriti		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Illustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik

Unit Integriti

SR	Nama	Jawatan	Grade	Email	Telefon
1	Zulfi Zabri bin Karim	Pegawai Perancang Bandar dan Desa	Grade J48	zulfi@selangor.gov.my	03-22610757
2	Muhammad Izzat bin Ismail	Pegawai Perancang Bandar dan Desa	Grade J41	muhammad.izzat@selangor.gov.my	03-22610758
3	Azzura binti Zainuddin	Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa	Grade J43B	azzura@selangor.gov.my	03-22610760
4	Abdul Muzakir bin Ismail	Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa	Grade J42B	muhammad@selangor.gov.my	03-22610778
5	Muhammad Fauzan Anwar bin Abdul Aziz	Penubuhan Tadbir (Perkhidmatan / Operasi)	Grade N17	fauzan.aziz@selangor.gov.my	03-22610762

Unit Integriti salah satu unit yang telah ditubuhkan di Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia

- OBJEKTIF 1.3** : Penerapan Nilai-Nilai Akauntabiliti Dan Integriti Di Dalam Perancangan, Pembangunan Dan Pengurusan Bandar Ke Arah Pembangunan Mampan
- STRATEGI 1.3.3** : Peningkatan komitmen pihak pengurusan terhadap kualiti penyampaian perkhidmatan
- TINDAKAN 1.3.3.4** : **Menubuhkan Unit Audit Dalam di setiap PBT yang diketuai oleh pegawai KADER Persekutuan**

Justifikasi: Memastikan kerja-kerja audit dijalankan secara telus.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	JKT, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JPA, SPA

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai Unit Audit Dalam yang diketuai oleh pegawai KADER Persekutuan		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Penubuhan Unit Audit Dalam yang diketuai oleh Pegawai KADER

- OBJEKTIF 1.4** : Pengurusan Aset Secara Efisien Dan Sistematis
- STRATEGI 1.4.1** : Penggunaan Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset (Life Cycle Asset Management) bagi mencapai pengurusan aset yang efisien dan sistematis
- TINDAKAN 1.4.1.1** : **Menggunakan Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset untuk semua kemudahan sosial dan infrastruktur (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Penggunaan Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset dapat mengelakkan pembaziran penggunaan pelbagai sumber, di samping dapat meningkatkan kecekapan penyelenggaraan aset fizikal.

- AGENSI PEMANTAU** : KPKT
- AGENSI PELAKSANA** : PBT
- AGENSI SOKONGAN** : Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mengamalkan Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Panjang (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2025 : 2023)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Taman Anggur Perlis yang dahulunya terkenal kini terbiar kerana tiada penyelenggaraan aset fizikal dijalankan

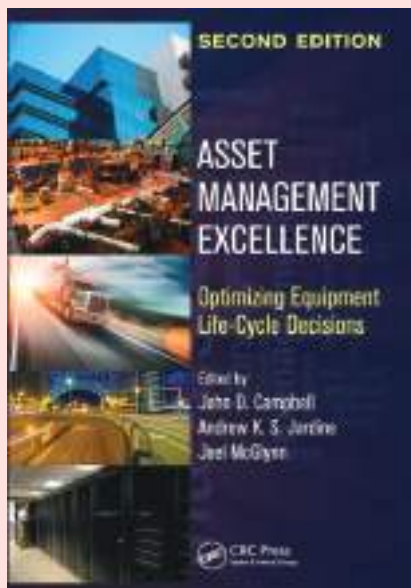
- OBJEKTIF 1.4** : Pengurusan Aset Secara Efisien Dan Sistematik
- STRATEGI 1.4.1** : Penggunaan Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset (Life Cycle Asset Management) bagi mencapai pengurusan aset yang efisien dan sistematik
- TINDAKAN 1.4.1.2** : **Menganjurkan latihan dan pembangunan kemahiran dalam bidang Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset**

Justifikasi: Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset adalah pengurusan yang baru dan perlu diberi latihan kepada semua lapisan pegawai.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	I-KPKT, Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	PBT yang mempunyai 50% pegawai terlatih dalam Sistem Pengurusan Kitar Hayat Aset		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Panjang (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2025 : 2023)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Latihan dan pembangunan kemahiran berkaitan bidang Pengurusan Kitar Hayat Aset perlu digiatkan agar dapat melahirkan ramai pegawai terlatih dalam bidang ini

OBJEKTIF 1.5 : Penglibatan Masyarakat Dalam Projek Dan Program Pembangunan

STRATEGI 1.5.1 : Penglibatan komuniti dalam setiap fasa perancangan dan pembangunan bandar secara komprehensif dan efektif

TINDAKAN 1.5.1.1 : **Mengadakan sesi *brainstorming* dengan komuniti dalam pembentukan visi perancangan oleh PBT**

Justifikasi: Penglibatan penduduk dalam perancangan dan pertumbuhan bandar di setiap PBT. Ini dapat menunjukkan ketelusan PBT dalam perancangan dan pembangunan bandar. Selain itu juga dapat mewujudkan perasaan pemilikan "sense of belonging" oleh penduduk terhadap bandar.

AGENSI PEMANTAU	:	JKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang melibatkan orang ramai di dalam setiap projek-projek yang berkepentingan awam		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Penglibatan penduduk dalam perancangan dan pembangunan bandar penting dalam memastikan pembangunan bandar dapat dijalankan secara komprehensif dan efektif

- OBJEKTIF 1.5** : Penglibatan Masyarakat Dalam Projek Dan Program Pembangunan
- STRATEGI 1.5.1** : Penglibatan komuniti dalam setiap fasa perancangan dan pembangunan bandar secara komprehensif dan efektif
- TINDAKAN 1.5.1.2** : **Mengadakan sesi perbincangan bersama semua golongan masyarakat secara berkala bagi memaklumkan perancangan pembangunan bandar**

Justifikasi: Tindakan ini perlu dilaksanakan bagi menunjukkan komitmen negara terhadap Perjanjian Rio+20 (Perenggan 6) dan “Sustainable Development Goals” (SDG’s) serta memastikan penglibatan semua golongan masyarakat dan tidak mengeneppikan sesiapa agar kehendak mereka diambilkira dalam program pembangunan.

- AGENSI PEMANTAU** : JKT
- AGENSI PELAKSANA** : PBT
- AGENSI SOKONGAN** : JKP, NGO, JPBD SM

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai sesi perbincangan <i>town hall</i> bersama semua golongan masyarakat secara berkala setiap tahun		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sesi perbincangan *town hall* penting dalam memastikan setiap kehendak masyarakat diambilkira dalam program pembangunan

- OBJEKTIF 1.5** : Penglibatan Masyarakat Dalam Projek Dan Program Pembangunan
- STRATEGI 1.5.2** : Penggalakkan agensi swasta dan badan bukan kerajaan (NGO) dalam Projek *Corporate Social Responsibility (CSR)*
- TINDAKAN 1.5.2.1** : **Melibatkan agensi swasta dan NGO dalam pelaksanaan projek-projek kemasyarakatan seperti gotong-royong, kempen kitar semula dan sebagainya (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Kerjasama antara penduduk serta penglibatan agensi swasta dan NGO dapat mewujudkan sebuah pembangunan yang kondusif dan mengeratkan hubungan dalam masyarakat.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JKPP

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang melaksanakan aktiviti CSR setiap tahun		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Program pembersihan Pantai oleh UMW Corporation Sdn. Bhd. bersama Majlis Daerah Kuala Selangor

- OBJEKTIF 1.6** : Pengukuhan Komunikasi Dan Kerjasama Yang Bersepadu Di Kalangan Semua Agensi Kerajaan, Persekutuan, Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan Dan Badan Berkanun
- STRATEGI 1.6.1** : Penggunaan dan pelaksanaan DPN2 di setiap perancangan bandar-bandar bersebelahan
- TINDAKAN 1.6.1.1** : **Mengenalpasti bandar-bandar yang bersebelahan di bawah pentadbiran pihak berkuasa tempatan yang berbeza (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Bagi membolehkan penyediaan kemudahan awam, infrastruktur dan utiliti secara bersepadu.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	JPBD SM
AGENSI SOKONGAN	:	JPBD Negeri

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Mengenalpasti bandar-bandar bersebelahan		
Penilaian Pencapaian	Ada Tiada	Memuaskan Tidak Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sekolah kebangsaan dan ibu pejabat polis antara kemudahan awam yang boleh diguna sama dengan bandar bersebelahan di bawah pentadbiran PBT yang berbeza

- OBJEKTIF 1.6** : Pengukuhan Komunikasi Dan Kerjasama Yang Bersepadu Di Kalangan Semua Agensi Kerajaan, Persekutuan, Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan Dan Badan Berkanun
- STRATEGI 1.6.1** : Penggunaan dan pelaksanaan DPN2 di setiap perancangan bandar-bandar bersebelahan
- TINDAKAN 1.6.1.2** : **Menyediakan polisi strategik bersama seperti Pelan Infrastruktur dan Pelaburan terutamanya di bandar-bandar yang bersebelahan di bawah pentadbiran PBT yang berbeza (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan penyediaan kemudahan awam, infrastruktur dan utiliti tidak bercanggah dan mencukupi di setiap bandar yang terlibat. Contohnya, penyediaan Pelan Infrastruktur.

AGENSI PEMANTAU	:	PBN
AGENSI PELAKSANA	:	JPBD Negeri
AGENSI SOKONGAN	:	PBT, UPEN

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Mewujudkan Pelan Strategik bersama bagi bandar-bandar bersebelahan		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Panjang (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2025 : 2023)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Pelan Strategik bersama perlu disediakan bagi bandar-bandar bersebelahan di bawah PBT yang berbeza

- OBJEKTIF 1.7** : Pelaksanaan Program LA21 Dan Inisiatif Mampan Yang Lebih Efektif
- STRATEGI 1.7.1** : Pemerkasaan Program LA21 dan inisiatif mampan bagi setiap PBT
- TINDAKAN 1.7.1.1** : **Mewujudkan Unit Khas yang diketuai oleh Pegawai Pembangunan Mampan untuk menguruskan Program LA21**

Justifikasi: Setiap PBT perlu mewujudkan Unit Khas bagi memperkasakan Program LA21.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JPA, SPA Negeri, SUK

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	PBT yang mempunyai Unit Khas yang diketuai oleh Pegawai Pembangunan Mampan bagi menguruskan Program LA21		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Penubuhan Unit Khas bagi memperkasakan Program LA21 di Dewan Bandaraya Kuala Lumpur

- OBJEKTIF 1.7** : Pelaksanaan Program LA21 Dan Inisiatif Mampan Yang Lebih Efektif
- STRATEGI 1.7.1** : Pemerkasaan Program LA21 dan inisiatif mampam bagi setiap PBT
- TINDAKAN 1.7.1.2** : **Menjadikan persatuan penduduk sebagai penggerak kepada Program LA21**

Justifikasi: Penduduk merupakan fokus pembangunan mampam berdasarkan "The Future We Want" dalam Perjanjian Rio+20.

AGENSI PEMANTAU	: JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	: PBT
AGENSI SOKONGAN	: NGO, Persatuan Penduduk

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan Persatuan Penduduk yang aktif dalam Program LA21 di setiap bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Persatuan Penduduk yang aktif penting sebagai penggerak kepada Program LA21

- OBJEKTIF 1.7** : Pelaksanaan Program LA21 Dan Inisiatif Mampan Yang Lebih Efektif
- STRATEGI 1.7.1** : Pemerkasaan Program LA21 dan inisiatif mampan bagi setiap PBT
- TINDAKAN 1.7.1.3** : **Mengadakan hebahan atau publisiti Program LA21 secara meluas**

Justifikasi: Semua penduduk perlu dimaklumkan berkenaan dengan Program-Program LA21 supaya dapat bersama melaksanakannya. Penggunaan teknologi baru seperti "Whatsapp, Facebook, Instagram, Twitter" dan sebagainya adalah digalakkan.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	NGO, Persatuan Penduduk

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang membuat hebahan atau publisiti Program LA21 sekurang-kurangnya lima (5) kali setahun		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Laman web DBKL antara PBT yang melaksanakan hebahan atau publisiti Program LA21

- OBJEKTIF 1.8** : Pemerkasaan Pihak Berkuasa Tempatan Dari Aspek Fizikal Dan Penyampaian Perkhidmatan
- STRATEGI 1.8.1** : Peningkatan kemahiran interaksi dan komunikasi berkesan antara pegawai PBT dengan orang awam
- TINDAKAN 1.8.1.1** : **Memberi latihan dan pembangunan kemahiran *up-skilling and capacity building* kepada semua lapisan pegawai**

Justifikasi: Meningkatkan kemahiran berkomunikasi dengan pelanggan yang berurusan di PBT.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT, SUK Negeri
AGENSI SOKONGAN	:	Badan-Badan Profesional

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang telah melaksanakan latihan untuk kemahiran <i>up-skilling and capacity building</i> lebih daripada lima (5) kali setahun		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Latihan dan kemahiran *up-skilling and capacity building* penting dalam meningkatkan kemahiran interaksi dan komunikasi berkesan antara pegawai PBT dengan orang awam

- OBJEKTIF 1.8** : Pemerkasaan Pihak Berkuasa Tempatan Dari Aspek Fizikal Dan Penyampaian Perkhidmatan
- STRATEGI 1.8.2** : Semua pihak berkuasa tempatan mempunyai Pegawai Perancang Bandar yang berkelayakan
- TINDAKAN 1.8.2.1** : **Mewujudkan/Menempatkan Pegawai Perancang Bandar di setiap PBT**

Justifikasi: Semua PBT perlu mewujudkan jawatan Pegawai Perancang Bandar di semua PBT supaya perancangan perbandaran dibuat dengan lebih berkesan dan berkepakaran.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JPA, SPA Negeri, SUK

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai Pegawai Perancang Bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana	: 2017 - 2020	
	(Tempoh Pemantauan	: 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Jawatan Pegawai Perancang Bandar perlu diwujudkan di setiap PBT

- OBJEKTIF 1.8** : Pemerkasaan Pihak Berkuasa Tempatan Dari Aspek Fizikal Dan Penyampaian Perkhidmatan
- STRATEGI 1.8.3** : Sistem perkongsian kepakaran dan pengalaman di antara PBT dalam negeri
- TINDAKAN 1.8.3.1** : **Menyediakan satu sistem putaran kerja (Job Rotation) yang komprehensif dan efektif (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Setiap putaran kerja pegawai teknikal di PBT boleh dibuat sebagai pegawai pinjaman bagi meningkatkan pengetahuan dan pengalaman yang terlibat. Ini bagi menggalakkan “transfer of knowledge” di kalangan pegawai PBT. Contohnya, pegawai di Majlis Daerah dipinjamkan ke Majlis Perbandaran.

AGENSI PEMANTAU	:	SUK Negeri
AGENSI PELAKSANA	:	JKT, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	PBN, SPA Negeri

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT di setiap negeri yang mengamalkan Sistem Putaran Kerja (Job Rotation) di antara PBT lain		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sistem Putaran Kerja yang efektif dan berkesan perlu dilaksanakan seperti pegawai di Majlis Daerah dipinjamkan ke Majlis Perbandaran

6.2 OBJEKTIF, STRATEGI DAN TINDAKAN PRINSIP 2 - BERDAYA HUNI



- OBJEKTIF 2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat
- STRATEGI 2.1.1** : Penyediaan pelbagai jenis perumahan yang mencukupi dan berkualiti untuk setiap golongan masyarakat mengikut keperluan
- TINDAKAN 2.1.1.1** : **Mengenalpasti tapak-tapak yang sesuai dan kawasan *brownfield* dalam bandar yang boleh dibangunkan untuk projek perumahan mampu milik (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Mengenalpasti tapak-tapak yang sesuai dibangunkan untuk projek perumahan mampu milik seperti bekas tapak kuarters kerajaan, stor, garaj dan lain-lain.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBN, JPBD Negeri
AGENSI SOKONGAN	:	JPBD SM, PBT, PTG, PTD
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai senarai inventori tanah-tanah yang boleh dibangunkan untuk perumahan mampu milik	
Penilaian Pencapaian	>80% Amat Memuaskan 50% - 80% Memuaskan <50% Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 2 : Bandar Wilayah 3 : Bandar Negeri 4 : Bandar Utama 5 : Bandar Tempatan	
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana : 2017 - 2020 (Tempoh Pemantauan : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Rumah pangsa Alor Malai, Alor Setar, Kedah



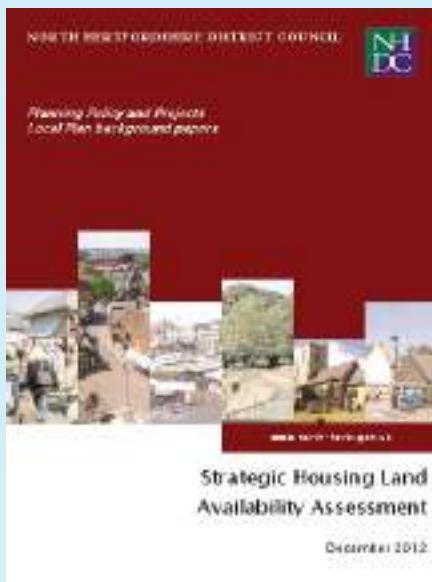
Rumah mampu milik di Lekir, Perak

- OBJEKTIF 2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat
- STRATEGI 2.1.1** : Penyediaan pelbagai jenis perumahan yang mencukupi dan berkualiti untuk setiap golongan masyarakat mengikut keperluan
- TINDAKAN 2.1.1.2** : **Menyediakan Pelan Strategik Perumahan Negeri (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Pelan Strategik dijadikan asas dalam pembinaan projek-projek perumahan. Pelan Strategik mengandungi pelan konsep, susun atur, kos pembangunan, kos pulangan dan sebagainya.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	PBN, JPBD Negeri
AGENSI SOKONGAN	:	PBT, PTG, PTD
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan negeri yang mempunyai Pelan Strategik Perumahan Negeri	
Penilaian Pencapaian	>80% Amat Memuaskan 50% - 80% Memuaskan <50% Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 2 : Bandar Wilayah 3 : Bandar Negeri	
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana	: 2017 - 2020 (Tempoh Pemantauan : 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Dokumen ini menyatakan komponen utama untuk menyokong atau merancang pembangunan tanah yang mencukupi untuk perumahan adalah dengan memenuhi keperluan masyarakat sepertimana yang dinyatakan dalam *National Planning Policy Framework (NPPF)*.

Pelan Strategik di United Kingdom: *Strategic Housing Land Availability Assessment, December 2012*

OBJEKTIF 2.1 : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat

STRATEGI 2.1.1 : Penyediaan pelbagai jenis perumahan yang mencukupi dan berkualiti untuk setiap golongan masyarakat mengikut keperluan

TINDAKAN 2.1.1.3 : **Memantau penyediaan Perumahan Mampu Milik dan Projek Perumahan Rakyat (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Terdapat pelbagai agensi yang melaksanakan projek perumahan untuk golongan B40 dan M40 tetapi tiada satu agensi penyelaras yang memantau dari segi jumlah penyediaan, tahap pelaksanaan, pembelian, penyewaan dan sebagainya. Contohnya, projek perumahan yang telah dilaksanakan seperti Projek PR1MA, PIMB, Projek Perumahan Penjawat Awam 1Malaysia (PPA1M), Skim "MyHome", Rumah Transit, Skim Perumahan Belia, Rumah Mesra Rakyat, Rumah Idaman Rakyat, Rumah Aspirasi Rakyat dan sebagainya.

AGENSI PEMANTAU	: KPKT
AGENSI PELAKSANA	: JPN, SPNB
AGENSI SOKONGAN	: PBT, PIMB

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan unit Perumahan Mampu Milik dan Projek Perumahan yang siap dibina berdasarkan Pelan Strategik Perumahan		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Panjang (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2025 : 2023)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Contoh pelancaran Skim MyHome di Putrajaya



Contoh MyDeposit yang dianjurkan oleh KPKT

- OBJEKTIF 2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat
- STRATEGI 2.1.1** : Penyediaan pelbagai jenis perumahan yang mencukupi dan berkualiti untuk setiap golongan masyarakat mengikut keperluan
- TINDAKAN 2.1.1.4** : **Memperincikan polisi dan syarat-syarat permohonan pemajuan terutama Perumahan Mampu Milik bagi setiap negeri**

Justifikasi: Memastikan penyediaan Perumahan Mampu Milik yang mencukupi dan berkualiti untuk golongan isi rumah B40 dan M40. Contohnya, Negeri Selangor dan Melaka telah menetapkan syarat-syarat tersendiri kepada pemaju berasaskan keperluan negeri masing-masing.

AGENSI PEMANTAU	: JPN
AGENSI PELAKSANA	: SUK
AGENSI SOKONGAN	: PBT, JPBD Negeri
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan negeri yang mempunyai Polisi Perumahan Khas untuk negeri masing-masing
Penilaian Pencapaian	>80% Amat Memuaskan 50% - 80% Memuaskan <50% Kurang Memuaskan
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 2 : Bandar Wilayah 3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek : 2017 (Tempoh Pemantauan : 2018)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Manual Garis Panduan dan Piawai Perancangan Negeri Selangor antara Polisi Perumahan Khas yang digunakan oleh Negeri Selangor

OBJEKTIF 2.1 : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat

STRATEGI 2.1.2 : Penyediaan reka bentuk perumahan dengan reka bentuk yang sesuai dan fleksibel untuk keperluan pelbagai generasi

TINDAKAN 2.1.2.1 : **Menubuhkan Lembaga Perumahan bagi setiap negeri**

Justifikasi: Lembaga Perumahan Negeri boleh mewujudkan syarat-syarat dan garis panduan untuk memperbanyakkan lagi unit perumahan bagi golongan B40 dan M40 serta memantau industri perumahan dalam negeri.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	SUK
AGENSI SOKONGAN	:	JPBD SM, JPBD Negeri, PBT

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan negeri yang mempunyai Lembaga Perumahan		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global	2 : Bandar Wilayah	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020	: 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Lembaga Perumahan yang terdapat di setiap negeri

- OBJEKTIF 2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat
- STRATEGI 2.1.2** : Penyediaan reka bentuk perumahan dengan reka bentuk yang sesuai dan fleksibel untuk keperluan pelbagai generasi
- TINDAKAN 2.1.2.2** : **Membina rumah dengan reka bentuk yang bersesuaian untuk keluarga besar tinggal berdekatan atau bersama (multi generation housing) (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan warga emas tinggal berdekatan dengan anak-anak mereka.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	JPN
AGENSI SOKONGAN	:	KPWKM, JPBD Negeri, PBT, REHDA

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai rumah bercirikan <i>multi generation housing</i>		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global	2 : Bandar Wilayah	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Panjang	:	2017 - 2025
	(Tempoh Pemantauan	:	2023)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Singapura antara negara yang telah menyediakan *multi generation housing*

- OBJEKTIF 2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat
- STRATEGI 2.1.3** : Penyediaan rumah transit dan rumah perlindungan bagi golongan gelandangan berstatus warganegara
- TINDAKAN 2.1.3.1** : **Menyediakan rumah transit dan rumah perlindungan (shelter) untuk golongan gelandangan berstatus warganegara (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Menggalakkan pihak kerajaan dan NGO untuk menyediakan tempat perlindungan sementara kepada golongan gelandangan berstatus warganegara sebelum mereka mampu menyewa atau memiliki rumah sendiri.

- AGENSI PEMANTAU** : KPWKM
- AGENSI PELAKSANA** : YKN, PBT
- AGENSI SOKONGAN** : NGO, KWP, KPKT

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang menyediakan rumah transit dan rumah perlindungan (shelter) untuk golongan gelandangan berstatus warganegara		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global	2 : Bandar Wilayah	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020	: 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Tempat Perlindungan Sementara yang disediakan di Johor Bahru

Tempat Perlindungan Sementara yang disediakan di New York

- OBJEKTIF 2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik Yang Mencukupi, Berkualiti Dan Komprehensif Untuk Semua Lapisan Masyarakat
- STRATEGI 2.1.4** : Penyediaan perumahan untuk pekerja di kawasan perindustrian baru
- TINDAKAN 2.1.4.1** : **Memastikan penyediaan perumahan pekerja bagi projek perindustrian baru yang berskala besar (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan pekerja-pekerja kilang mempunyai tempat tinggal dalam kawasan perindustrian bagi mengurangkan isu sosial yang melibatkan pekerja warga asing.

AGENSI PEMANTAU	:	PBN
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	MIDA, KDN, KSM

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan projek yang menyediakan perumahan pekerja di kawasan perindustrian baru		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri	4 : Bandar Utama
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Perumahan untuk pekerja di kawasan perindustrian dapat mengurangkan isu sosial yang melibatkan pekerja warga asing

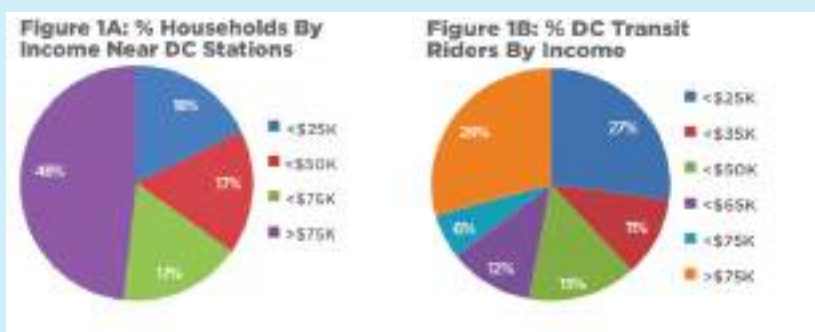
- OBJEKTIF 2.2** : Tangani Peningkatan Kos Sara Hidup
- STRATEGI 2.2.1** : Penyediaan Rumah Mampu Milik di dalam bandar dan kawasan *Transit Oriented Development (TOD)*
- TINDAKAN 2.2.1.1** : **Menggalakkan pembangunan Perumahan Mampu Milik dan kemudahan masyarakat di dalam radius satu (1) kilometer dari stesen transit (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan Rumah Mampu Milik dan kemudahan masyarakat disediakan di dalam bandar dan kawasan TOD.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	SUK, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JPBD Negeri, REHDA, LPN

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai Rumah Mampu Milik dan kemudahan masyarakat di dalam radius satu (1) kilometer dari stesen transit		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sumber: <http://www.infrastructureusa.org/locating-affordable-housing-near-transit-a-strategic-economic-decision/>

BUKIT BATOK SINGAPORE:
The flats are in self-contained estates each with its own schools, supermarkets, clinics, public spaces and recreation facilities and all interconnected by a public transport system

Sumber: <http://www.capetownpartnership.co.za/2015/06/we-need-to-talk-about-housing/>

- OBJEKTIF 2.2** : Tangani Peningkatan Kos Sara Hidup
- STRATEGI 2.2.2** : Penyediaan pengangkutan awam mampu tanggung (affordable) yang efisien dan mesra OKU
- TINDAKAN 2.2.2.1** : **Meningkatkan penyediaan pengangkutan awam secara percuma atau bersubsidi kepada golongan warga emas, OKU dan pelajar berstatus warganegara**

Justifikasi: Mengurangkan kos sara hidup golongan warga emas, OKU dan pelajar berstatus warganegara.

AGENSI PEMANTAU	: SUK
AGENSI PELAKSANA	: PBT
AGENSI SOKONGAN	: SPAD, Syarikat Pengendali Pengangkutan Awam

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang menyediakan perkhidmatan pengangkutan awam percuma atau bersubsidi kepada golongan warga emas, OKU dan pelajar berstatus warganegara		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik

BAS KOMUNITI
Majlis Bandaraya Shah Alam

HENTIAN BAS

1. PUSAT BANDAR SEKSYEN 14
2. LAMAN BUDAYA SEKSYEN 14
3. DERAJI SEKSYEN 2
4. PINTU UTAMA UTM SEKSYEN 2
5. APARTMENT BAIDURI SEKSYEN 7
6. UNISEL SEKSYEN 7
7. JAKEL SEKSYEN 7
8. PUSKAWAN/PADANG JAWA SEKSYEN 10
9. PANGKAPURI RIMBA JAYA SEKSYEN 10
10. MASJID RAJA TUN UDA SEKSYEN 10
11. LPPKN SEKSYEN 10
12. PASAR SEKSYEN 10
13. SMK SEKSYEN 10
14. TERMINAL BAS SEKSYEN 17
15. KOMPLEKS OLD-OLD SEKSYEN 18
16. FLAT SEKSYEN 18
17. HENTIAN LKSA SEKSYEN 18
18. SIK SEKSYEN 18
19. DATARAN SHAH ALAM SEKSYEN 18
20. BANGUNAN JAS / MAIS SEKSYEN 18
21. MASJID NEGERI SEKSYEN 14
22. KWSP SEKSYEN 14
23. PEJABAT POS BESAR SEKSYEN 14

03-5510 5133 samb. 1381 / 1302

PENGOPERASIAN TIGA (3) KALI SEHARI
7.30 PAGI | 11.30 PAGI | 4.40 PETANG

Pengangkutan awam iaitu bas komuniti percuma di bawah pentadbiran MBSA

Sumber : <http://bm.selangorku.com/56944/mbsa-sedia-bas-komunitipercuma-3-kali-sehari/>

- OBJEKTIF 2.2** : Tangani Peningkatan Kos Sara Hidup
- STRATEGI 2.2.3** : Memudahkan akses kepada perkhidmatan kerajaan dan keperluan harian yang mampu tanggung
- TINDAKAN 2.2.3.1** : **Menambah bilangan Pusat Transformasi Bandar (UTC) atau Mini UTC di dalam bandar**

Justifikasi: Memudahkan orang ramai berurusan dengan agensi kerajaan secara setempat dan menjimatkan kos perjalanan.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	JPM
AGENSI SOKONGAN	:	Jabatan dan agensi kerajaan, Syarikat Swasta, PBT

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai UTC atau mini UTC		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	:	2017 - 2020 : 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



UTC dan kemudahan-kemudahan yang disediakan

- OBJEKTIF 2.2** : Tangani Peningkatan Kos Sara Hidup
- STRATEGI 2.2.3** : Memudahkan akses kepada perkhidmatan kerajaan dan keperluan harian yang mampu tanggung
- TINDAKAN 2.2.3.2** : **Menambah bilangan Kedai Rakyat 1Malaysia (KR1M) dan Kedai COOP 1Malaysia di semua bandar**

Justifikasi: Mengurangkan kos perbelanjaan seharian untuk golongan berpendapatan rendah.

AGENSI PEMANTAU	:	KPDNKK
AGENSI PELAKSANA	:	KPDNKK Negeri
AGENSI SOKONGAN	:	SSM, SKM, PBT

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan Kedai Rakyat 1Malaysia atau Kedai COOP 1Malaysia yang melebihi tiga (3) buah di setiap bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Kedai Rakyat 1Malaysia dan Kedai COOP 1Malaysia menyediakan keperluan harian mampu tanggung untuk golongan berpendapatan rendah

- OBJEKTIF 2.2** : Tangani Peningkatan Kos Sara Hidup
- STRATEGI 2.2.3** : Memudahkan akses kepada perkhidmatan kerajaan dan keperluan harian yang mampu tanggung
- TINDAKAN 2.2.3.3** : **Menyediakan tapak dan membangunkan kebun komuniti atau kebun dalam bandar (urban farming)**

Justifikasi: Mengurangkan perbelanjaan kos makanan, mengurangkan impak “food mile” dan pelepasan karbon dengan menjalankan aktiviti pertanian menggunakan teknik moden seperti fertigasi, hidroponik dan pertanian menegak bagi aktiviti pertanian bandar.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	Persatuan Penduduk, JLN, DOA

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai tapak kebun komuniti atau kebun dalam bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global	2 : Bandar Wilayah	3 : Bandar Negeri
	4 : Bandar Utama	5 : Bandar Tempatan	
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	:	2017
	(Tempoh Pemantauan	:	2018)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Kebun komuniti secara tidak langsung dapat mengurangkan perbelanjaan kos makanan, impak *food mile* dan pelepasan karbon di bandar

- OBJEKTIF 2.3** : Pemerkasaan Sistem Pengangkutan Awam Yang Komprehensif, Mampan, Bersepadu, Efisien Dan Mampu Tanggung
- STRATEGI 2.3.1** : Perancangan sistem pengangkutan yang mencapai Modal Split 40 : 60
- TINDAKAN 2.3.1.1** : **Mewujudkan Pelan Tindakan Integrasi Pengangkutan Awam bagi setiap bandar (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan perancangan pengangkutan awam dan guna tanah adalah holistik dan bersepadu dengan mengambil kira penyediaan “Bus Rapid Transit” (BRT).

AGENSI PEMANTAU	: JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	: SUK, PBT
AGENSI SOKONGAN	: JPBD Negeri, SPAD

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang mempunyai Pelan Tindakan Integrasi Pengangkutan Awam		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Di bawah *Land Transport Master Plan, 2013*, *Land Transport Authority (LTA)* akan terus berusaha ke arah wawasan “Sistem Pengangkutan Darat *People-Centered* dengan memberi tumpuan kepada “Meningkatkan Pengalaman *Travel* Anda”. LTA akan memberi tumpuan kepada tiga (3) bidang penting:

1. Memperbanyakkan lagi hubungan pengangkutan;
2. Menjamin perkhidmatan yang lebih baik; dan
3. Komuniti yang inklusif dan berdaya huni

Land Transport Master Plan for Singapore

Sumber : <https://www.ura.gov.sg/uol/master-plan/View-Master-Plan/master-plan-2014/master-plan/Key-focuses/transport/Transport>

- OBJEKTIF 2.3** : Pemerkasaan Sistem Pengangkutan Awam Yang Komprehensif, Mampan, Bersepadu, Efisien Dan Mampu Tanggung
- STRATEGI 2.3.1** : Perancangan sistem pengangkutan yang mencapai Modal Split 40 : 60
- TINDAKAN 2.3.1.2** : **Menyediakan rangkaian pejalan kaki dan basikal terutamanya di kawasan berdekatan stesen transit atau terminal pengangkutan awam (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Menggalakkan penggunaan laluan pejalan kaki dan basikal berdekatan dengan stesen transit atau terminal pengangkutan awam.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	NGO, SPAD, JPBD Negeri
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai Pelan Rangkaian Laluan Pejalan Kaki dan Basikal di kawasan stesen transit atau terminal pengangkutan awam	
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan
	50% - 80%	Memuaskan
	<50%	Kurang Memuaskan
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sumber: <http://www.upm.edu.my/berita/details/UPMbidswelcomnewstudentsbm>



Sumber: <http://mforum1.cari.com.my/portal.php?mod=view&aid=17785KL>
Sentral wajah baru

OBJEKTIF 2.3 : Pemeraksanaan Sistem Pengangkutan Awam Yang Komprehensif, Mampan, Bersepadu, Efisien Dan Mampu Tanggung

STRATEGI 2.3.2 : Pelaksanaan Sistem Pengurusan Permintaan Perjalanan (Travel Demand Management)

TINDAKAN 2.3.2.1 : **Mewujudkan Pelan Pengurusan Lalu Lintas Bersepadu**

Justifikasi: Mengurangkan bilangan kenderaan persendirian ke dalam pusat bandar dengan memastikan pengurusan trafik dan lalu lintas lebih efisien dan sistematik.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	JPBD Negeri
AGENSI SOKONGAN	:	JKJR, SPAD, PBT

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai Pelan Pengurusan Lalu Lintas		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sistem Pengurusan Lalu Lintas Bersepadu yang telah dijalankan di Singapura

Sumber : https://en.wikipedia.org/wiki/Road_pricing

Sumber : https://en.wikipedia.org/wiki/London_congestion_charge

- OBJEKTIF 2.3** : Pemerkasaan Sistem Pengangkutan Awam Yang Komprehensif, Mampan, Bersepadu, Efisien Dan Mampu Tanggung
- STRATEGI 2.3.3** : Insentif bagi menggalakkan penggunaan pengangkutan awam
- TINDAKAN 2.3.3.1** : **Memberi insentif untuk menggalakkan penumpang warganegara menggunakan pengangkutan awam terutamanya pada waktu puncak**

Justifikasi: Mengurangkan kesesakan jalan raya dan menggalakkan penggunaan pengangkutan awam terutamanya pada waktu puncak. Contohnya, insentif diskaun harga tiket, perkhidmatan "feeder" bas percuma dan sebagainya.

AGENSI PEMANTAU	:	MOT
AGENSI PELAKSANA	:	SPAD, Syarikat pengendali pengangkutan awam
AGENSI SOKONGAN	:	PBN, PBT

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Syarikat pengendali pengangkutan awam yang menyediakan insentif untuk penumpang di kawasan bandar berstatus warganegara		
Penilaian Pencapaian	>50%	Amat Memuaskan	
	20% - 50%	Memuaskan	
	<20%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global	2 : Bandar Wilayah	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020	: 2021)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik

Insentif menggunakan pengangkutan awam luar daripada waktu puncak - Singapura



- OBJEKTIF 2.4** : Perkhidmatan Infrastruktur, Utiliti Dan Kemudahan Perbandaran Yang Efisien Dan Bersepadu
- STRATEGI 2.4.1** : Penggalakkan penggunaan *Common Utility Trench (C.U.T)*
- TINDAKAN 2.4.1.1** : **Memberi insentif kepada pemaju yang menggunakan C.U.T dalam pembangunan berskala besar**

Justifikasi: Meminimumkan kawasan penyediaan utiliti dan memudahkan kerja-kerja penyelenggaraan. Pemberian insentif adalah seperti pengecualian caj pembangunan utiliti dan sebagainya.

AGENSI PEMANTAU	:	KPKT
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	TNB, Syarikat Bekalan Air Negeri, Telco, JPP

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang menggunakan C.U.T dalam pembangunan bandar	
Penilaian Pencapaian	>50%	Amat Memuaskan
	20% - 50%	Memuaskan
	<20%	Kurang Memuaskan
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global	2 : Bandar Wilayah
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Panjang (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2025 : 2023)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Putrajaya merupakan bandar pertama di Malaysia yang mempunyai CUT. Ia terletak di sepanjang *core island* iaitu Presint 2, 3 dan 4. Panjang keseluruhan CUT adalah 11.7 km

Sumber: <http://www.ur.gov.sg/sales/MarinaUnionSt/MVlarge%20oor%20plate.html>



Kuala Lumpur sedang dalam perancangan untuk mengaplikasikan pemakaian CUT bagi laluan utiliti di kawasan pusat bandar

- OBJEKTIF 2.4** : Perkhidmatan Infrastruktur, Utiliti Dan Kemudahan Perbandaran Yang Efisien Dan Bersepadu
- STRATEGI 2.4.2** : Mengurus pengagihan bekalan air dengan efektif
- TINDAKAN 2.4.2.1** : **Mengurangkan Non Revenue Water (NRW) dengan menggantikan paip-paip lama**

Justifikasi: Memastikan kehilangan air akibat daripada penggunaan paip-paip lama dapat diatasi.

AGENSI PEMANTAU	: UPEN
AGENSI PELAKSANA	: Syarikat Bekalan Air Negeri
AGENSI SOKONGAN	: PBT, PAAB, SPAN

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang telah menggantikan paip-paip lama		
Penilaian Pencapaian	>50%	Amat Memuaskan	
	20% - 50%	Memuaskan	
	<20%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Pemeriksaan dan penggantian paip-paip lama sedang dijalankan

OBJEKTIF 2.5 : Pelaksanaan Reka Bentuk Bandar Yang Selamat Dan Beridentiti

STRATEGI 2.5.1 : Pewujudan bandar yang selamat, *Strong Sense of Place* dan beridentiti untuk didiami, bekerja dan beriadah

TINDAKAN 2.5.1.1 : **Menyediakan Pelan Perancangan dan Pembangunan Ruang Awam di bandar**

Justifikasi: Memudahkan perancangan dan pelaksanaan penyediaan ruang awam secara terancang bagi meningkatkan aktiviti sosial penduduk di bandar.

AGENSI PEMANTAU : JPBD Negeri

AGENSI PELAKSANA : PBT

AGENSI SOKONGAN : Komuniti Setempat, Syarikat Swasta, JKKN, JLN

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai Pelan Perancangan dan Pembangunan Ruang Awam Bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



PELAN STRATEGIK RUANG AWAM BANDAR oleh URA, Singapore

Document and Discussions on Singapore Design

Dilancarkan pada November 2013 oleh URA. Inisiatif ini bertujuan untuk menyediakan satu pembangunan bagi ruang awam baru di Singapura dan juga sedia ada. Melalui inisiatif ini, kerjasama dengan masyarakat, sektor swasta, pihak yang berkepentingan serta agensi-agensi lain dapat mengaktifkan dan menggunakan sepenuhnya ruang awam yang disediakan.

Sumber: <http://d-d.sg/page/2/>

OBJEKTIF 2.5 : Pelaksanaan Reka Bentuk Bandar Yang Selamat Dan Beridentiti

STRATEGI 2.5.2 : Pemuliharaan dan pemeliharaan serta usaha pewartaan tapak warisan dan bangunan bersejarah di dalam bandar

TINDAKAN 2.5.2.1 : **Meningkatkan kerjasama antara agensi berkaitan bersama komuniti setempat dalam melaksanakan projek pemuliharaan dan pemeliharaan serta usaha pewartaan tapak warisan dan bangunan bersejarah di dalam bandar (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Memastikan tapak warisan dan bangunan bersejarah di setiap bandar terus dipulihara dan dipelihara untuk generasi akan datang.

AGENSI PEMANTAU	:	MOTAC
AGENSI PELAKSANA	:	JWN, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	NGO, Badan Profesional, Komuniti Setempat
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bandar yang mempunyai projek pemuliharaan dan pemeliharaan serta usaha pewartaan tapak warisan serta bangunan bersejarah yang melibatkan komuniti setempat	
Penilaian Pencapaian	>50% Amat Memuaskan 20% - 50% Memuaskan <20% Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 2 : Bandar Wilayah 3 : Bandar Negeri 4 : Bandar Utama 5 : Bandar Tempatan	
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana : 2017 - 2020 (Tempoh Pemantauan : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sumber: <http://thenegerisembilanfuture.blogspot.my/2016/03/tapak-sejarah-negeri-sembilan-terus.html>

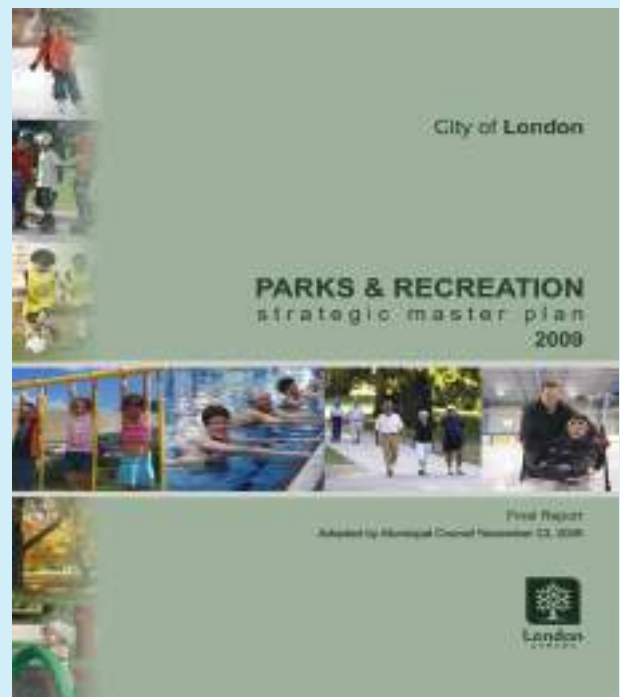
- OBJEKTIF 2.6** : Peningkatan Gaya Hidup Sihat Dan Rendah Karbon
- STRATEGI 2.6.1** : Pengukuhan kawasan bandar sebagai pusat riadah dan rekreasi
- TINDAKAN 2.6.1.1** : **Memastikan semua tanah lapang dan kawasan rekreasi sedia ada dikekalkan dan diwartakan**

Justifikasi: Mengukuhkan lagi peranan bandar sebagai kawasan berekreasi dan beriadah bagi menggalakkan gaya hidup yang sihat dan rendah karbon.

AGENSI PEMANTAU	:	PBN
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	JPBD Negeri, JPBD SM, PTG, JLN, JUPEM

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang telah mewartakan semua daripada tanah lapang dan kawasan rekreasi yang telah dikenalpasti di dalam RT		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Pelan Induk Taman dan Rekreasi Houston Texas, 2007

Pelan Strategik Taman dan Rekreasi London, 2009

- OBJEKTIF 2.6** : Peningkatan Gaya Hidup Sihat Dan Rendah Karbon
- STRATEGI 2.6.1** : Pengukuhan kawasan bandar sebagai pusat riadah dan rekreasi
- TINDAKAN 2.6.1.2** : **Mempertingkatkan pelaksanaan Program Bandar Sihat (Healthy City)**

Justifikasi: Program Bandar Sihat (Healthy City) boleh meningkatkan peluang kepada penduduk dalam bandar untuk menjalankan aktiviti gaya hidup yang sihat.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	KBS, KKM, Persatuan Penduduk, Syarikat Swasta

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang telah melaksanakan Program Bandar Sihat (Healthy City)		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Hari Bebas Kenderaan

Sumber: <http://www.thestar.com.my/News/Community/2015/01/05/KLcarfree-morning-now-twice-a-month-Event-to-be-held-every-1rst-and-third-Sunday>

OBJEKTIF 2.6 : Peningkatan Gaya Hidup Sihat Dan Rendah Karbon

STRATEGI 2.6.2 : *Food Mile* yang rendah di setiap bandar bagi mengurangkan *Carbon Footprint*

TINDAKAN 2.6.2.1 : **Menggalakkan aktiviti pasar komuniti di kawasan perumahan dalam bandar**

Justifikasi: Menyediakan kemudahan tapak dan menggalakkan aktiviti pasar komuniti dalam kawasan perumahan bagi memudahkan penduduk bandar mendapatkan bekalan makanan yang segar.

AGENSI PEMANTAU	: JPBD Negeri
AGENSI PELAKSANA	: PBT
AGENSI SOKONGAN	: Persatuan Penduduk, MOA

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang menyediakan tapak pasar komuniti di kawasan perumahan dalam bandar		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Menyediakan kemudahan tapak dan menggalakkan aktiviti pasar komuniti dalam kawasan perumahan bagi memudahkan penduduk bandar mendapatkan bekalan makanan yang segar

- OBJEKTIF 2.7** : Akses Yang Menyeluruh Kepada Kemudahan Kesihatan Yang Berkualiti
- STRATEGI 2.7.1** : Penyediaan kemudahan penjagaan kesihatan secara komprehensif dan bersepadu
- TINDAKAN 2.7.1.1** : **Menggalakkan penyediaan kemudahan kesihatan yang bersepadu dalam bandar**

Justifikasi: Menggalakkan pihak swasta dan NGO menyediakan kemudahan penjagaan kesihatan yang bersepadu seperti pusat dialisis, pusat rehabilitasi dan lain-lain bagi memudahkan penduduk mendapatkan perkhidmatan tersebut.

AGENSI PEMANTAU	:	KKM
AGENSI PELAKSANA	:	NGO, Syarikat Swasta
AGENSI SOKONGAN	:	JKM, PBT, MAIN
Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan bandar yang mempunyai kemudahan pusat penjagaan kesihatan yang bersepadu	
Penilaian Pencapaian	>80% Amat Memuaskan 50% - 80% Memuaskan <50% Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 2 : Bandar Wilayah 3 : Bandar Negeri 4 : Bandar Utama 5 : Bandar Tempatan	
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana : 2017 - 2020 (Tempoh Pemantauan : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Hospital Rehabilitasi Cheras

OBJEKTIF 2.8 : Masyarakat Bandar Yang Bersatu Padu, Penyayang Dan Prihatin

STRATEGI 2.8.1 : Penggalakkan dan kepelbagaian aktiviti ke arah perpaduan di kalangan masyarakat bandar

TINDAKAN 2.8.1.1 : **Mempelbagaikan aktiviti kemasyarakatan di setiap peringkat umur**

Justifikasi: Mengeratkan hubungan silaturahim di kalangan masyarakat bandar melalui aktiviti sukan, ekspo, majlis ilmu, pameran, gotong-royong dan sebagainya.

AGENSI PEMANTAU	:	PBN
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	PDRM, NGO, Syarikat Swasta, Persatuan Penduduk

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang menganjurkan enam (6) aktiviti kemasyarakatan dalam setahun		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek (Tempoh Pemantauan	: 2017 : 2018)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Aktiviti kemasyarakatan dapat mengeratkan hubungan silaturahim di kalangan masyarakat bandar

- OBJEKTIF 2.9** : Persekitaran Bandar Yang Selamat
- STRATEGI 2.9.1** : Pelaksanaan Program Bandar Selamat dilebarluaskan
- TINDAKAN 2.9.1.1** : **Mengaplikasikan semua Langkah Program Bandar Selamat dalam bandar**

Justifikasi: Mempertingkatkan keselamatan dan kesejahteraan penduduk di bandar.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD SM, JPBD Negeri
AGENSI PELAKSANA	:	PBT
AGENSI SOKONGAN	:	PDRM, REHDA, NGO, Badan Profesional

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan PBT yang telah melaksanakan 14 Langkah Program Bandar Selamat di bandar masing-masing		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



3 Strategi Program Bandar Selamat

- OBJEKTIF 2.10** : Pengurusan Risiko Bencana Yang Komprehensif
- STRATEGI 2.10.1** : Penyediaan Pelan Pengurusan Kawasan Risiko Bencana
- TINDAKAN 2.10.1.1** : **Menyedia dan merangkumkan Pelan Pengurusan Kawasan Berisiko Bencana di dalam setiap Rancangan Tempatan dan Pelan Tindakan Khas**

Justifikasi: Memastikan pengurusan kawasan berisiko bencana diambil kira dalam penyediaan Rancangan Tempatan atau Pelan Tindakan Khas bagi mengurangkan risiko bencana alam.

AGENSI PEMANTAU	:	JPBD Negeri
AGENSI PELAKSANA	:	JPBD SM, PBT
AGENSI SOKONGAN	:	Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan Rancangan Tempatan atau Pelan Tindakan Khas yang mengandungi Pelan Pengurusan Kawasan Risiko Bencana		
Penilaian Pencapaian	>80%	Amat Memuaskan	
	50% - 80%	Memuaskan	
	<50%	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Sederhana (Tempoh Pemantauan	: 2017 - 2020 : 2021)	

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Sumber: <http://www.unisdr.org/partners/united-nations>

Sumber: <http://worldbank.mrooms.net/course/view.php?id=351nations>

- OBJEKTIF 2.10** : Pengurusan Risiko Bencana Yang Komprehensif
- STRATEGI 2.10.2** : Penyediaan tempat dan bangunan khas untuk berlindung ketika bencana
- TINDAKAN 2.10.2.1** : **Melengkapkan bangunan dengan kemudahan-kemudahan yang sesuai bagi menempatkan mangsa bencana (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Menyediakan kawasan atau bangunan yang selamat dan selesa untuk penempatan sementara mangsa bencana.

AGENSI PEMANTAU	:	MKN
AGENSI PELAKSANA	:	PBT, PTD
AGENSI SOKONGAN	:	Agensi-agensi teknikal yang berkaitan

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Jumlah bilangan bangunan yang mempunyai kemudahan bersesuaian bagi menempatkan mangsa bencana untuk berlindung di setiap bandar		
Penilaian Pencapaian	>4	Amat Memuaskan	
	2 - 4	Memuaskan	
	<2	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	1 : Bandar Global 4 : Bandar Utama	2 : Bandar Wilayah 5 : Bandar Tempatan	3 : Bandar Negeri
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	:	2017
	(Tempoh Pemantauan	:	2018)

Ilustrasi/ Contoh/ Amalan Terbaik



Menentukan reka bentuk bangunan dengan infrastruktur yang boleh digunakan ketika kecemasan

- OBJEKTIF 2.10** : Pengurusan Risiko Bencana Yang Komprehensif
- STRATEGI 2.10.3** : Kolaborasi antara agensi untuk menghasilkan penyelesaian yang inovatif
- TINDAKAN 2.10.3.1** : **Melaksanakan program-program berkaitan pengurusan risiko bencana yang bersesuaian bersama penduduk (perincian daripada DPN 2006)**

Justifikasi: Meningkatkan kesedaran dan kesediaan penduduk dalam menghadapi risiko bencana.

- AGENSI PEMANTAU** : MKN
- AGENSI PELAKSANA** : PBT, PTD, JPBN
- AGENSI SOKONGAN** : JPAM, PDRM, JBPM, JPS, KPWKM, JKR

Indikator Pemantauan (Di Peringkat Bandar)	Bilangan program penerangan yang diselaraskan oleh PBT bersama agensi berkaitan kepada penduduk setiap tahun		
Penilaian Pencapaian	>4	Amat Memuaskan	
	2 - 4	Memuaskan	
	<2	Kurang Memuaskan	
Pemakaian Tindakan Mengikut Hierarki Bandar	2 : Bandar Wilayah	4 : Bandar Utama	5 : Bandar Tempatan
Tempoh Pelaksanaan	Jangkamasa Pendek	: 2017	
	(Tempoh Pemantauan	: 2018)	

6.3 OBJEKTIF, STRATEGI DAN TINDAKAN PRINSIP 3 - BERDAYA SAING



