



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG**

Tingkat 4, Komtar, Jalan Penang, 10675 Pulau Pinang.
Telefon: 04-2690025/04-2592255 Faks: 04-2610164

e-mail: osc@mbpp.gov.my Website: www.mbpp.gov.my



**BORANG
PM7**

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA (SEKSYEN 204D, KTN)

Tajuk

Permohonan :

| BIL | SENARAI DOKUMEN | Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus | ONLINE | HARDCOPY |
|---------------------|--|---|--------|----------|
| SEMUA AGENSI | | | | |
| 1 | SURAT PERMOHONAN RASMI * Surat Rasmi kepada OSC MBPP | SURAT_RASMI | | |
| 2 | PELAN * 2 salinan fizikal lengkap bertandatangan diperlukan | | | |
| a | Pelan PDF di'convert' daripada AutoCAD | PELAN_A DWG CONVERT PDF | | |
| b | Pelan asal yang diimbas yang lengkap dengan Tandatangan Pihak yang terlibat dalam format .pdf (Scan Copy Plan complete with Signature) ; Tandatangan Digital tidak dibenarkan - tidak lebih daripada 10mb | PELAN_B PDF SCAN COPY | | |
| 3 | RESIT Pengiraan Fi – Dikira dalam Borang JPB/KP/1/93 | RESIT_BORANG JPB-KP-1-93 | | |
| 4 | DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN | LAIN_LAIN_* | | |
| 1 | Senarai Semak PM7 (KTN204D) | LAIN_LAIN_01 SENARAI SEMAK PM7 | | |
| 2 | Borang A yang Lengkap Diisi | LAIN_LAIN_02 BORANG A | | |
| 3 | Surat Rasmi Jabatan Perancangan Pembangunan MBPP | LAIN_LAIN_03 SURAT RASMI PERANCANG | | |
| 4 | Surat Perlantikan PSP daripada Pemohon | LAIN_LAIN_04 SURAT PERLANTIKAN | | |
| 5 | Surat Wakil PSP kepada SP | LAIN_LAIN_05 SURAT WAKIL | | |
| 6 | Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini : <input type="checkbox"/> Pertubuhan Perancang Malaysia <input type="checkbox"/> Pengamal Perunding Senibina <input type="checkbox"/> Amalan Jurutera Perunding | LAIN_LAIN_06 SIJIL PROFESIONAL SYARIKAT PSP | | |
| 7 | Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini <input type="checkbox"/> Perancang Bandar Bertauliah <input type="checkbox"/> Arkitek Bertauliah <input type="checkbox"/> Jurutera Perunding Profesional <input type="checkbox"/> Pelukis Pelan Berdaftar | LAIN_LAIN_07 SIJIL PROFESIONAL PSP | | |
| 8 | GERAN/ SURAT HAKMILIK/ SURAT PERSETUJUAN BANK/ PERJANJIAN JUAL BELI/ SIJIL CARIAN RASMI * Salinan fotostat geran perlu diperakui sah oleh peguam pada setiap helaian mukasurat. | | | |
| a | Geran Hakmilik/ Geran Hakmilik Strata yang Disahkan 9 Bulan Terkini Oleh PTD/PTG | LAIN_LAIN_08A GERAN HAKMILIK LOT (no. lot) | | |
| b | Borang 14A beserta resit bayaran yang telah disahkan sekiranya urusan pindahmilik belum selesai. | LAIN_LAIN_08B BORANG 14A LOT (no. lot) | | |

| BIL | SENARAI DOKUMEN | Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus | ONLINE | HARDCOPY |
|-----|--|--|--------|----------|
| c | Surat pengesahan daripada daripada PTD/PTG bagi lot tanah kerajaan | LAIN_LAIN_08C PENGESAHAN LOT (no. lot) | | |
| 9 | Pelan Akuan (CP) 6 bulan terkini | LAIN_LAIN_09 CP | | |
| 10 | Resit Cukai Taksiran | LAIN_LAIN_10 RESIT CUKAI TAKSIRAN | | |
| 11 | Resit Cukai Tanah / Cukai Petak Terkini | LAIN_LAIN_11 RESIT CUKAI TANAH | | |
| 12 | DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT | | | |
| a | <input type="checkbox"/> Borang 49 | LAIN_LAIN_12A1 MAKLUMAT PEMOHON | | |
| | <input type="checkbox"/> Maklumat Pemilik Syarikat dari data SSM | LAIN_LAIN_12A2 MAKLUMAT PEMILIK | | |
| | <input type="checkbox"/> Cabutan minit mesyuarat | | | |
| | <input type="checkbox"/> Senarai nama Ahli Jawatankuasa terkini | | | |
| b | <input type="checkbox"/> Sijil SSM Terkini | LAIN_LAIN_12B1 SIJIL PEMOHON | | |
| | <input type="checkbox"/> Sijil Pendaftaran Pertubuhan/ Persatuan | LAIN_LAIN_12B2 SIJIL PEMILIK | | |
| c | <input type="checkbox"/> Power of Attorney | LAIN_LAIN_12C1 TURUN KUASA PEMOHON | | |
| | <input type="checkbox"/> Board Resolution - Sekiranya penama yang menandatangani dokumen tiada dalam Form 49 | LAIN_LAIN_12C2 TURUN KUASA PEMILIK | | |
| 13 | Pelan Kelulusan KM bewarna | LAIN_LAIN_13 PELAN KELULUSAN KM | | |
| 14 | Borang C1 | LAIN_LAIN_14 BORANG C1 | | |
| 15 | Surat Iringan - Surat Kelulusan Kebenaran Merancang | LAIN_LAIN_15 SURAT KELULUSAN KM | | |
| 16 | Surat Kelulusan Perlanjutan Kebenaran Merancang (jika berkaitan) | LAIN_LAIN_16 SURAT PERLANJUTAN | | |
| 17 | Pelan Induk beserta surat kelulusan yang diluluskan oleh Jawatankuasa Perancang Negeri (jika berkaitan) | LAIN_LAIN_17 PELAN INDUK | | |
| 18 | Surat Akujanji Polisi Perlindungan Awam (Public Liability) | LAIN_LAIN_18 SURAT POLISI AWAM | | |
| 19 | Persembahan Projek dalam bentuk Slide | LAIN_LAIN_19 PERSEMBAHAN PROJEK | | |
| 20 | Gambar Tapak & Persekitaran 6 Sudut berbeza | LAIN_LAIN_20 GAMBAR TAPAK | | |

| Bil | LAIN-LAIN DOKUMEN YANG DIPERLUKAN | DOKUMEN FIZIKAL TAMBAHAN | HARDCOPY |
|-----|-----------------------------------|---|----------|
| 1 | CD | <input type="checkbox"/> Pelan PKM dalam format .dwg <input type="checkbox"/> Persembahan Projek Dalam Format .ppt <input type="checkbox"/> Gambar Tapak & Persekitaran 6 Sudut berbeza dalam format .ppt | |

Saya mengesahkan:

- Dokumen-dokumen yang dikemukakan ini adalah dokumen-dokumen yang telah disemak oleh Urusetia OSC.
- Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas setiap dokumen yang dikemukakan.
- Permohonan ini perlu ada Kelulusan Kebenaran Merancang yang masih Sah.

Maklumat Perunding (PSP)

Maklumat Wakil Perunding (SP)

.....
Tandatangan PSP

Nama :
No KP :
No HP :
Tarikh :

.....
Tandatangan SP

Nama :
No KP :
No HP :
Tarikh :