



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG**

Tingkat 4, Komtar, Jalan Penang, 10675 Pulau Pinang.  
Telefon: 04-2690025/04-2592255 Faks: 04-2610164

e-mail: [osc@mbpp.gov.my](mailto:osc@mbpp.gov.my) Website: [www.mbpp.gov.my](http://www.mbpp.gov.my)



**BORANG  
PJ1**

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH [ (D.B.D) / (LB) / ( D.T.L ) / (LB) / ( SEK ) / TOWN AREA / BAGI PEMBANGUNAN KAWASAN PERINDUSTRIAN BAYAN LEPAS ( KAWASAN MBPP ) ]**

**Tajuk** \_\_\_\_\_

**Permohonan :** \_\_\_\_\_

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ADA/TIADA
<b>SEMUA AGENSI</b>			
1	Surat Permohonan Rasmi Kepada Jabatan Kejuruteraan + Borang A		
a	Borang A Pelan Kerja Tanah yang lengkap diisi	S_RASMI_BRG_A_A BORANG A	
b	Surat Rasmi kepada Jabatan Kejuruteraan MBPP	S_RASMI_BRG_A_B SURAT RASMI JKJ	
c	Surat Perlantikan PSP daripada Pemohon	S_RASMI_BRG_A_C PERLANTIKAN	
d	Surat Wakil Kuasa daripada PSP kepada SP	S_RASMI_BRG_A_D WAKIL KUASA	
2	BORANG PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH - Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah (BORANG PJ1)	BORANG_KT	
3	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH Borang C1 beserta surat iringan dan Pelan Kelulusan KM berwarna Salinan Pelan Kebenaran Merancang berwarna yang telah dikemukakan untuk kelulusan (Bagi kes permohonan SERENTAK)	KELULUSAN_KM	
4	PELAN KERJA TANAH Pelan Permohonan Kerja Tanah. [Tandatangan,Cop Jurutera,Nama,Alamat,Nombor Telefon dan Nombor Faksimili Pemunya Tanah dan Bangunan hendaklah dicatat di dalam pelan Kerja Tanah beserta Ruang Kosong Minimum 200mmx100mm di sebelah kanan atas pelan dalam format (.pdf )]	PELAN_KT_BERTANDATANGAN	
5	LAPORAN HIDRAULIK	LAPORAN_HIDRAULIK	
6	RESIT CUKAI TAKSIRAN	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	
7	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA Gambar Keadaan Tapak, <i>Google Earth</i> & Persekitaran	GAMBAR_TAPAK_SEDIADA	
8	DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN	LAIN_LAIN_*	
1	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini Sebagai Amalan Jurutera Perunding	LAIN_LAIN_01 SIJIL PROFESIONAL SYARIKAT PSP	
2	Sijil Perakuan Pendaftaran Tahunan Terkini Sebagai Jurutera Perunding Profesional	LAIN_LAIN_02 SIJIL PROFESIONAL PSP	
3	Surat pengesahan 'Pendaftaran Sebagai Jurutera Perunding' Di Jabatan Kejuruteraan	LAIN_LAIN_03 PENGESAHAN PSP DI MBPP	
4	Pelan Ukur Tanah	LAIN_LAIN_04 PELAN UKUR TANAH	

BIL	SENARAI DOKUMEN	Standard Nama Fail untuk OSC 3.0 Plus (Tidak lebih daripada 10mb)	ADA/TIADA
5	Pelan Akuan (CP) 6 bulan terkini	LAIN_LAIN_05 CP	
6	Salinan Pelan Bangunan berwarna yang telah diluluskan/ pelan yang telah dikemukakan untuk kelulusan bagi pembangunan yang ada basemen sahaja	LAIN_LAIN_06 KELULUSAN PB BASEMEN	
7	Salinan Pelan Kerja Tanah Berwarna yang Diluluskan (Bagi Permohonan Pelan Pindaan Sahaja)	LAIN_LAIN_07 KELULUSAN KT ASAL	
8	Salinan Pelan Bangunan Berwarna yang menunjukkan pelan tatasusunan dan lukisan keratan bangunan bagi permohonan SERENTAK	LAIN_LAIN_08 PELAN PB SERENTAK	
9	Salinan Pelan Bangunan Berwarna yang menunjukkan pelan tatasusunan dan lukisan keratan bangunan yang telah diluluskan. Bagi permohonan yang tidak melibatkan kelulusan pelan kebenaran merancang	LAIN_LAIN_09 KELULUSAN PB TANPA KM	
10	Salinan Pelan Jalan Dan Parit yang telah diluluskan/ dikemukakan untuk kelulusan (berwarna)	LAIN_LAIN_09 KELULUSAN PJ	
11	Salinan Pelan ESCP yang telah diluluskan/ dikemukakan untuk kelulusan.	LAIN_LAIN_11 KELULUSAN PELAN ESCP	
12	Laporan Siasatan Tanah (Soil Investigation – SI)	LAIN_LAIN_12 LAPORAN SIASATAN TANAH	
13	Surat Kelulusan dan Laporan Geoteknikal yang telah diluluskan oleh Jawatankuasa Pembangunan Tanah Berisiko Negeri Pulau Pinang (jika berkaitan)	LAIN_LAIN_13 LAPORAN GEOTEKNIKAL	
14	Salinan Surat Sokongan/surat Pengesahan pengemukaan penerimaan Earthwork Design Report yang dikemukakan untuk kelulusan daripada Agensi Teknikal Terlibat (jika berkaitan) (rujuk Penang Safety Guideline For Hill Site Development 2nd Edition 2020)	LAIN_LAIN_14 EARTHWORK DESIGN	
15	Laporan Geoteknikal bagi kerja-kerja korekan basemen/ korekan dalam berdasarkan kehendak 'Safety Guideline For Developments With Basement'. (Sila rujuk perkara 1.1 Definition Of Basement) - (jika berkaitan)	LAIN_LAIN_15 GEOTECKNIKAL SAFETY GUIDLINE	
16	Surat kelulusan/ Sokongan/ Pengesahan pengemukaan penerimaan oleh JPS	LAIN_LAIN_16 SOKONGAN JPS	
17	Surat kelulusan/ Sokongan/ Pengesahan pengemukaan penerimaan oleh JKR	LAIN_LAIN_17 SOKONGAN JKR	
18	Borang Pengesahan Pra Rundingan Jabatan Kejuruteraan	LAIN_LAIN_PRA RUNDINGAN PJ	

Saya ..... mengesahkan:

Dokumen-dokumen yang dikemukakan ini adalah dokumen-dokumen yang telah disemak oleh Urusetia OSC.  
Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas setiap dokumen yang dikemukakan.

Maklumat Perunding (PSP)

Maklumat Wakil Perunding (SP)

.....  
Tandatangan PSP

Nama :  
No KP :  
No HP :  
Tarikh :

.....  
Tandatangan SP

Nama :  
No KP :  
No HP :  
Tarikh :